

Klimahandlingsplan for Bornholms Regionskommune i 2013

Energiindsats for 2012 - 2015 i de kommunale bygninger

Energioptimering i kommunale bygninger 2012 – 2015 ("Intern ESCO")

På baggrund af de udarbejdede energimærker samt nøgletalsanalyse har Bornholms Regionskommune i november 2011 godkendt at investere 30,8 mio. kr. plus finansiering i optimering af energiforbruget i kommunens bygninger. Investeringsrammen skal fordeles over en periode på 3,5 år.

Der investeres i energioptimering af de tekniske installationer, klimaskærm og opsætning af elektronisk måleraflysning. Investeringen på disse tiltag anslås til ca. 16,2 mio. kr.

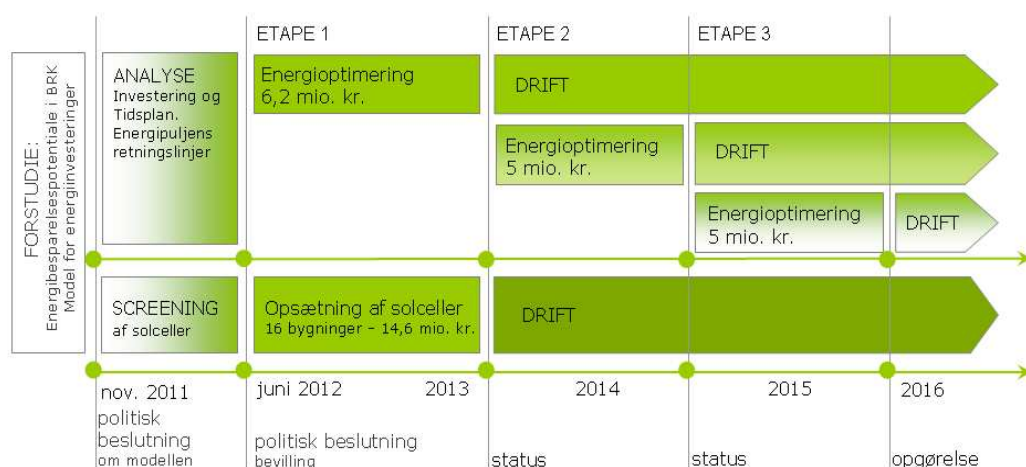
De økonomiske midler skønnes fordelt på følgende måde:

- 70 % til energioptimering af tekniske installationer: energibesparende tiltag indenfor varme, ventilation og belysning.
- 25 % til energioptimering af klimaskærm: energibesparende tiltag indenfor efterisolering.
- 5 % til opsætning af elektronisk måleraflysning på ca. 35 ejendomme svarende til 140.000 m². Dette med henblik på at opnå energibesparelser gennem driftsoptimering.

BRK Ejendomsservice har udarbejdet en bruttoliste med i alt 64 ejendomme. Disse ejendomme repræsenterer en bred vifte af bygninger, både mht. geografisk placering og i forhold til anvendelse, lige fra børnehaver til biblioteker, idrætshaller, skoler, plejecentre, m.m.

De 64 ejendomme på listen skal ses som et udtryk for, at der er et stort potentiale for energioptimering på mange af de kommunale ejendomme. Omfang af det valgte scenarie gør, at det ikke bliver alle 64 ejendomme, som bliver medtaget i projektet.

Intern ESCO gennemføres på 3,5 år plus fremtidig løbende drift. Opgaverne forventes gennemført i tre etaper ifølge tidsplan:



Opsætning af solceller i 2013 er pt. ikke påbegyndt. Ændring af lovgivningen om afregning af overskudsproduktion, både i november 2012 og i juni 2013, har medført fornyet overvejelse af anlægsstørrelser og placeringer. Til gængæld har kommunen fået tilsagn om støtte også i 2014. Vi forventer derfor stadig opsætning af ca. 8.000 m² solceller, bare fordelt ud på flere bygninger og med en længere tidshorisont, end først antaget.

Bornholms Regionskommune har i 2007 forpligtet sig til at tilslutte alle kommunale ejendomme til fjernvarmenettet (bio). I henhold til varmforsyningsplanen er fjernvarmeområdet ved at blive udvidet til Vestermarie, Østermarie og Østerlars. Kommunens bygninger i disse byer forventes at blive konverteret i løbet af 2013. Kommunalbestyrelsen har vedtaget mulighed for udrulning af fjernvarme i byerne på nord- og østkysten. Det vil, under forudsætning af fornøden tilslutning, medføre yderligere overgang fra olie til biobrændsel i de kommunale bygninger.

Centralisering af anlægsinvesteringer og bygningsdrift

Bornholms Regionskommune har i 2012 etableret BRK Ejendomsservice som central enhed til at varetage anlægs- og energibesparende foranstaltninger for kommunens bygninger samt pedelfunktion med mere. Centralisering af personale med ansvar for energiledelse skal bidrage til en mere energirigtig drift i kommunens bygninger igennem oplæring og synergi.

Energibesparelspotentialet i kommunens bygninger har stadig en betydelig størrelse. Evaluering af disse tiltag skal dog ses i sammenhæng med andre parametre som indeklima, klimasikring, mv. Derudover har BRK Ejendomsservice til opgave at sørge for en strategisk tilpasning af Bornholms Regionskommune ejendomsportefølje. I 2012 igangsatte BRK Ejendomsservice udvikling af en langsigtet strategi, som indeholder både funktionelle og tekniske parametre, herunder energibesparende tiltag. Enkelte tiltag er igangsat, men det meste er stadig under afklaring eller i planlægningsfasen. Strategien implementeres efter Intern ESCO projektet.

Indsats på transportområdet

Bornholms Regionskommune har for nuværende tre elbiler, der alle sælges over sommeren 2013. En ny aftale om elbiler er indgået med det bornholmske firma Green About. Delebilsprojektet består i 2013 af syv elbiler fordelt på én i Tejn (Teknik & Miljø), to i Nexø og fire i Rønne. Elbilerne er 100 % tilgængelige for Bornholms Regionskommunes medarbejdere til tjenestekørsel alle hverdage 8-16. I weekenderne kan borgere booke og bruge de syv elbiler.

Hvis delebilsprojektet bliver en succes vil Bornholms Regionskommune i 2014 udvide til 14 elbiler i takt med, at kommunes benzin og dieselmotorer skal udskiftes.

Teknik & Miljø, Tejn, 9. juli 2013.